

IMPERMEABILIZZAZIONE TUNNEL DI COLLEGAMENTO SOTTERRANEO

tra il terminal bus ed il centro della città di l'Aquila

La realizzazione del cantiere è stata coordinata da una squadra professionale altamente qualificata:

Impresa appaltante:

Consorzio Pangea - Pescara

Impresa edile:

Edilia & Co - Pescara

Applicatore specializzato Team H2Out:

Scafa Asfalti Srls - L'Aquila

Anno di realizzazione:

2025 (in corso)

Nome progetto:

Condominio Giorgio Elter

La sfida: umidità, infiltrazioni e un ambiente interrato complesso

Il tunnel di collegamento sotterraneo ha richiesto un intervento di impermeabilizzazione di grande complessità. La struttura completamente interrata presentava problematiche tipiche di questo tipo di ambienti: umidità diffusa e rischi di infiltrazioni che avrebbero potuto compromettere la durabilità e la funzionalità della nuova galleria naturale in calcestruzzo armato.

Si tratta di un intervento di particolare rilievo, considerata la destinazione d'uso del tunnel sotterraneo: un'opera pubblica a servizio della collettività, fondamentale per ottimizzare i tempi di collegamento tra il terminal bus e il parcheggio di Collemaggio con l'area dove sorge la Cittadella della Regione Abruzzo, in corrispondenza di uno degli ingressi principali del centro città.

La tipologia costruttiva ha aggiunto un ulteriore livello di complessità: si è trattato di uno scavo contro roccia regolarizzato e stabilizzato con calcestruzzo proiettato (spritz



beton), una soluzione tecnica che impone materiali capaci di aderire perfettamente a superfici irregolari e resistere a pressioni idrostatiche costanti.

Le soluzioni Volteco per un'impermeabilizzazione integrata

Volteco ha fornito una soluzione integrata, pensata per garantire protezione totale in un ambiente interrato di questa complessità.

Il cuore del sistema impermeabilizzante adottato nel Terminal Bus dell'Aquila è la mem-



VOLTECO
THE WATERPROOF TECHNOLOGY

www.volteco.com

ADVERTORIAL

brana impermeabilizzante Amphibia 3000 Grip.

Le sue caratteristiche la rendono ideale per questo tipo di applicazione: è auto sigillante, autoriparante e auto agganciante, assicurando massima adesione e sicurezza strutturale. I sormonti tra i teli della membrana sono stati sigillati grazie a Bi Mastic, il mastice adesivo e sigillante tixotropico silano modificato, elastico, monocomponente per l'incollaggio ad alte prestazioni di materiali diversi, sia dall'interno che dall'esterno, in sostituzione o integrazione di fissaggi meccanici.

Corpi passanti e fessurazioni sono state trattate con Akti-Vo 201, il mastice idroespansivo dalle grandi prestazioni, la soluzione risolutiva più efficace, che permette di intervenire direttamente sul punto di venuta d'acqua.

L'adozione di questa soluzione integrata ha garantito protezione totale da umidità e infiltrazioni in un ambiente interrato esposto a pressione idrostatica, riduzione dei tempi di posa grazie all'auto sigillatura e all'adesione diretta su spritz beton, durabilità nel tempo con materiali certificati e resistenti all'invecchiamento chimico e fisico, sicurezza d'installazione e manutenzione azzerata grazie alle proprietà autoriparanti della membrana. Il Terminal Bus dell'Aquila rappresenta un esempio virtuoso di come soluzioni tecnologiche avanzate possano risolvere problemi edili complessi anche in contesti di edilizia pubblica. La combinazione di materiali high-performance di Volteco, progettazione consapevole delle criticità e applicatore specializzato ha permesso di consegnare al territorio un'infrastruttura sicura, duratura e priva di criticità legate all'umidità.

Ciò che rende questo intervento particolarmente significativo dell'evoluzione del settore è il processo produttivo di Volteco, che precede il cantiere ed è oggi fortemente digitalizzato. La membrana utilizzata per l'impermeabilizzazione delle fondazioni viene prodotta in uno stabilimento dotato di innovativa tecnologia di intelligenza artificiale predittiva.

Questi sistemi monitorano in tempo reale le variabili di processo e regolano automatica-

mente i parametri critici, garantendo uniformità e precisione. Il risultato è una qualità costante, con una drastica riduzione degli scarti e materiali dalle prestazioni sempre più elevate. Un'evoluzione che genera benefici concreti direttamente in cantiere.

Oltre alla qualità dei materiali, Volteco investe costantemente nei servizi digitali per i professionisti. Sono disponibili schemi e oggetti BIM studiati per semplificare la progettazione e ridurre gli errori nelle opere

complesse. A ciò si aggiunge l'esperienza immersiva Underground Waterproofing Experience, strumento formativo interattivo che permette a progettisti, imprese e professionisti di esplorare soluzioni applicative in un ambiente virtuale 3D.

Il cantiere diventa così il simbolo di un approccio integrato, in cui materiali, innovazione industriale e strumenti digitali convergono per offrire risposte concrete e immediate alle esigenze reali del settore delle costruzioni.

