

RINFORZO STATICO

per l'hotel Venezia di Trento

LecaCLS 1400, Connettore CentroStorico Legno L180 e Membrana CentroStorico per il rinforzo statico dei solai lignei dell'Hotel Venezia, albergo simbolo di Piazza Duomo nel cuore del capoluogo trentino. Un intervento di riqualificazione su quattro livelli e circa 500-600 metri quadrati di superficie, sviluppato con soluzioni leggere, ad alta prestazione strutturale e compatibili con i vincoli logistici e architettonici del centro storico di Trento.

A Trento, nel cuore di Piazza Duomo, a pochi passi dalla Fontana del Nettuno, l'Hotel Venezia rappresenta da oltre un secolo uno dei simboli dell'ospitalità trentina. Fondato nel 1920 e gestito da una famiglia locale sin dagli anni Trenta, l'edificio ha mantenuto intatto il fascino dell'albergo storico, pur adattandosi nel tempo alle esigenze dell'accoglienza moderna. L'attuale intervento di riqualificazione, di natura impiantistica ed edilizia, ha coinvolto i quattro livelli dell'hotel, per un totale di circa 500-600 metri quadrati di superficie. L'obiettivo principale è stato il rinforzo statico dei solai lignei esistenti, migliorandone la rigidità e la portata utile senza alterare l'architettura originaria.

Operare nel centro storico di Trento ha significato affrontare vincoli logistici, spazi di manovra ridotti e la necessità di garantire una posa rapida e pulita. Il progetto richiedeva una soluzione tecnica affidabile, leggera e compatibile con la struttura lignea esistente.



L'intervento è stato sviluppato grazie alla collaborazione di progettisti, committente e Ufficio Tecnico Laterlite, riuscendo così a trovare una soluzione mirata che ha consentito di garantire alte prestazioni strutturali e al contempo di ottimizzare i tempi e i costi di posa, non rinunciando a spazi e mantenendo la riconoscibilità dell'edificio.

Per la realizzazione della soletta collaborante legno-calcestruzzo è stato



impiegato lecaCLS 1400, calcestruzzo strutturale leggero premiscelato in sacco, ideale per lavori in edifici esistenti e centri storici grazie alla sua bassa densità e all'elevata resistenza meccanica.

Il materiale è stato pompato ai piani superiori mediante una pompa pneumatica a pressione da 5.000 litri, dimostrando la sua perfetta compatibilità con le tecniche di cantiere moderne anche in contesti difficili da raggiungere.

Il sistema di rinforzo è stato completato con l'impiego del Connettore CentroStorico Legno L180, specifico per ottenere dalla collaborazione di legno e calcestruzzo il massimo delle prestazioni. Questo elemento ha permesso di ottenere un'ottima collaborazione tra i due materiali, riducendo il numero di connessioni necessarie rispetto a soluzioni tradizionali e ottimizzando i costi e i tempi di posa. La sua conformazione consente inoltre di lavorare in modo pulito, preciso e sicuro anche su strutture lignee esistenti.

A completamento del pacchetto tecnico è stata applicata la Membrana CentroStorico, una barriera al vapore che assicura la protezione degli elementi lignei dal contatto con il calcestruzzo e dall'umidità di risalita, oltre ad evitare possibili percolazioni durante le fasi di getto. La sua posa in rotoli da 75 m² ha consentito una gestione agevole anche negli spazi ristretti del centro città, garantendo durabilità e comfort abitativo.

La sinergia tra i materiali Laterlite ha consentito di raggiungere gli obiettivi del progetto: migliorare la stabilità e la resistenza dei solai lignei, ridurre i tempi di intervento, semplificare le operazioni logistiche e ottimizzare i costi di posa. Un intervento che conferma come le soluzioni tecniche Laterlite possano integrarsi con efficacia e rispetto nei contesti storici, contribuendo alla valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e alla sicurezza strutturale degli edifici.

www.laterlite.it

